LÁZNĚ BĚLOHRAD

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Č.4

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

NÁVRH PRO OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ

VÝKRES

HLAVNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU: 2

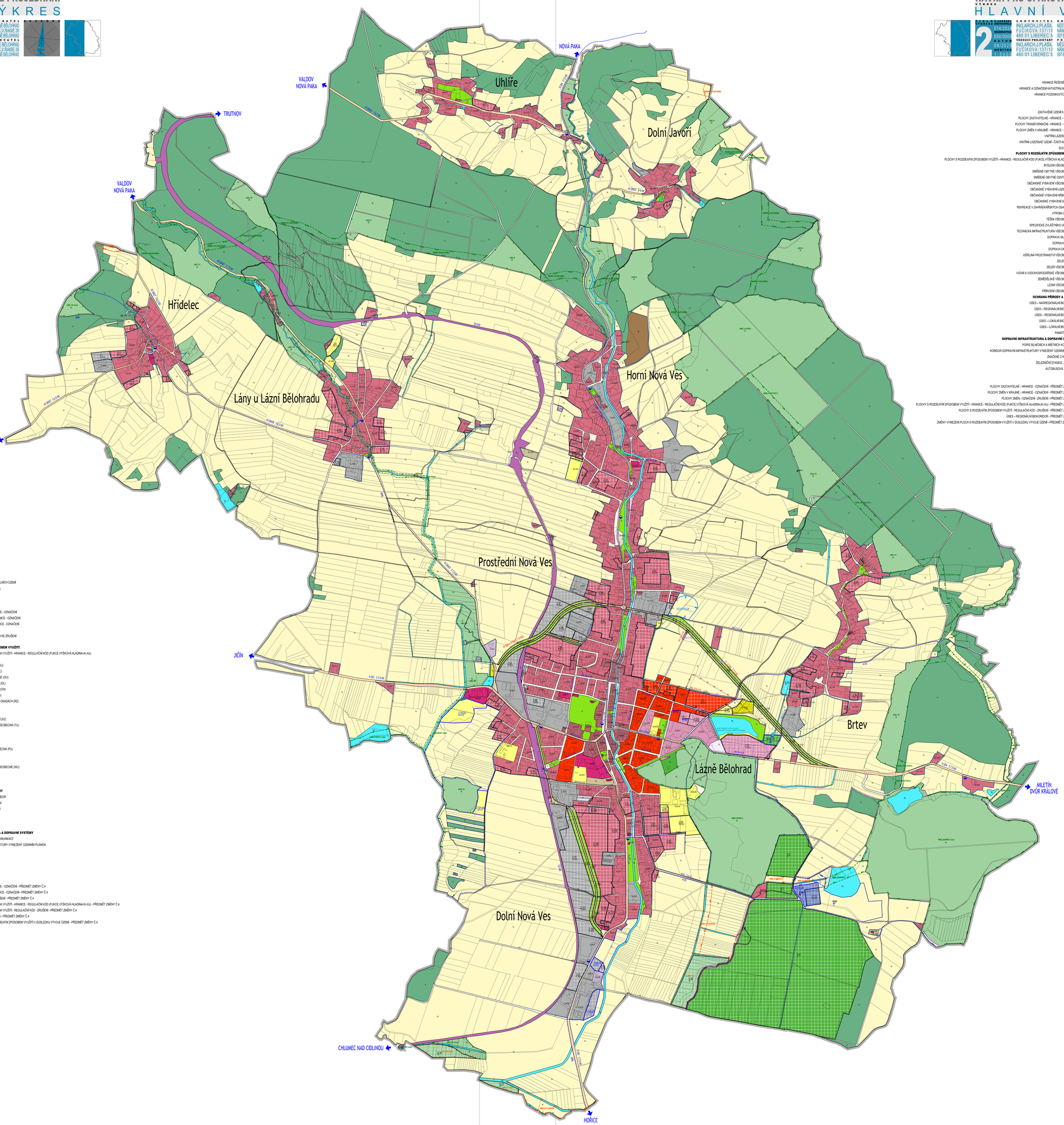
ZHOTOVITEL VÝKRESU ZHOTOVITEL: ING.ARCH.J.PLAŠIL, FUČÍKOVA 137/10, 460 01 LIBEREC 5

OBJEDNATEL: MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD, NÁMĚSTÍ K.V.RAISE 35, 507 81 LÁZNĚ BĚLOHRAD

VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH.J.PLAŠIL, FUČÍKOVA 137/10, 460 01 LIBEREC 5

POŘIZOVATEL: MěÚ LÁZNĚ BĚLOHRAD, NÁMĚSTÍ K.V.RAISE 35, 507 81 LÁZNĚ BĚLOHRAD

014/2024 OBJEDNATELE
000/0000 ZHOTOVITELE
09/2025 MĚŘÍTKO 1:5000



INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVY	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	ORAN		HRANICE A OZNAČENÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
			HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVY	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31.03.2025
	Z.01		PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ
	TR		PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ
	K		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ
			VNITŘNÍ LÁZEŇSKÉ ÚZEMÍ
			VNITŘNÍ LÁZEŇSKÉ ÚZEMÍ - ČÁSTI KE ZRUŠENÍ
	A V		SUCHÝ POLDR
STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	UZEMNÍ REZERVY	**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
BU,ES	SU,KR		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE,VÝŠKOVÁ HLADINA,Kn,Kz)
			BYDLENÍ VŠEOBECNĚ (BU)
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNĚ (SU)
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC)
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNĚ (OU)
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ LÁZEŇSKÉ (OL)
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY (OH)
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)
			REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH (RZ)
			VÝROBA LEHKÁ (VL)
			TĚŽBA VŠEOBECNÁ (GU)
			SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ (XZ)
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)
			DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)
			DOPRAVA JINÁ (DX)
			DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNĚ (PU)
			ZELEŇ JINÁ (ZX)
			ZELEŇ VŠEOBECNĚ (ZU)
			VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNĚ (WU)
			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNĚ (AU)
			LESNÍ VŠEOBECNĚ (LU)
			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNĚ (NU)
			OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
ÚSES NSK	ÚSES NSK		ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC	RBC		ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK	RBK		ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC	LBC		ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK		ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			PAMÁTNÝ STROM
			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY
MQ2 9/7/50	MQ2 9/7/50		POPIS SILNIČních A MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ
	DIRALS-005		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
			ZNAČENÉ CYKLOTRASY
			ŽELEZNIČNÍ STANICE, ZASTÁVKA
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

DOPLNĚNÍ LEGENDY

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVY	
	Z.19/24		PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
	K.35/24		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
	~~Z.06 K.5~~		PLOCHY ZMĚN - OZNAČENÍ - ZRUŠENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
IU	IU,ISB		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE,VÝŠKOVÁ HLADINA,Kn,Kz) - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
	~~Z.06~~		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - REGULAČNÍ KÓD - ZRUŠENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
	RBK		ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
			ZMĚNY VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ V DŮSLEDKU VÝVOJE ÚZEMÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4

LÁZNĚ BĚLOHRAD

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Č.4

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

NÁVRH PRO OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ

VÝKRES

HLAVNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU: 2

ZHOTOVITEL VÝKRESU ZHOTOVITEL: ING.ARCH.J.PLAŠIL, FUČÍKOVA 137/10, 460 01 LIBEREC 5

OBJEDNATEL: MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD, NÁMĚSTÍ K.V.RAISE 35, 507 81 LÁZNĚ BĚLOHRAD

VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH.J.PLAŠIL, FUČÍKOVA 137/10, 460 01 LIBEREC 5

POŘIZOVATEL: MěÚ LÁZNĚ BĚLOHRAD, NÁMĚSTÍ K.V.RAISE 35, 507 81 LÁZNĚ BĚLOHRAD

014/2024 OBJEDNATELE
000/0000 ZHOTOVITELE
09/2025 MĚŘÍTKO 1:5000

INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVY	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	ORAN		HRANICE A OZNAČENÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
			HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVY	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31.03.2025
	Z.01		PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ
	TR		PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ
	K		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ
			VNITŘNÍ LÁZEŇSKÉ ÚZEMÍ
			VNITŘNÍ LÁZEŇSKÉ ÚZEMÍ - ČÁSTI KE ZRUŠENÍ
	A V		SUCHÝ POLDR
STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	UZEMNÍ REZERVY	**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
BU,ES	SU,KR		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE,VÝŠKOVÁ HLADINA,Kn,Kz)
			BYDLENÍ VŠEOBECNĚ (BU)
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNĚ (SU)
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC)
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNĚ (OU)
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ LÁZEŇSKÉ (OL)
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY (OH)
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)
			REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH (RZ)
			VÝROBA LEHKÁ (VL)
			TĚŽBA VŠEOBECNÁ (GU)
			SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ (XZ)
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)
			DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)
			DOPRAVA JINÁ (DX)
			DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNĚ (PU)
			ZELEŇ JINÁ (ZX)
			ZELEŇ VŠEOBECNĚ (ZU)
			VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNĚ (WU)
			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNĚ (AU)
			LESNÍ VŠEOBECNĚ (LU)
			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNĚ (NU)
			OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
ÚSES NSK	ÚSES NSK		ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC	RBC		ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK	RBK		ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC	LBC		ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK		ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			PAMÁTNÝ STROM
			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY
MQ2 9/7/50	MQ2 9/7/50		POPIS SILNIČních A MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ
	DIRALS-005		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
			ZNAČENÉ CYKLOTRASY
			ŽELEZNIČNÍ STANICE, ZASTÁVKA
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

DOPLNĚNÍ LEGENDY

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVY	
	Z.19/24		PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
	K.35/24		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
	~~Z.06 K.5~~		PLOCHY ZMĚN - OZNAČENÍ - ZRUŠENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
IU	IU,ISB		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE,VÝŠKOVÁ HLADINA,Kn,Kz) - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
	~~Z.06~~		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - REGULAČNÍ KÓD - ZRUŠENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
	RBK		ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4
			ZMĚNY VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ V DŮSLEDKU VÝVOJE ÚZEMÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Č.4