

Město Lázně Bělohrad

Náměstí K. V. Raise 635

507 81 Lázně Bělohrad

prostor pro evidenční štítek

NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

podle ustanovení § 109 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo města Lázně Bělohrad došlý podnět předá pořizovateli (Městský úřad Lázně Bělohrad, stavební úřad a úřad územního plánování), který jej **zahrne spolu s ostatními dílčími podněty do zprávy o uplatňování územního plánu**, která se musí zpracovat nejméně jednou za 4 roky. Schválí-li zastupitelstvo města zprávu o uplatňování územního plánu a bude-li obsahovat zadání, ve kterém bude obsažen podnět navrhovatele na změnu územního plánu, bude následně v rámci procesu pořizení změny územního plánu prověřováno a posuzováno, zda bude možné podnětu navrhovatele vyhovět. Je nutné zdůraznit, že podání podnětu na pořizení změny územního plánu navrhovatel v žádném případě nezajišťuje, že bude jeho požadavku vyhověno.

Územní plán:

A) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele podnětu, včetně uvedení skutečností prokazujících, že je oprávněn podat podnět na pořizení změny územního plánu

Jméno, příjmení:

Datum narození/ IČO:

Adresa trvalého bydliště/sídla:

Adresa pro doručování:
(pokud se liší)

Datová schránka:
(pokud je zřízena)

Další kontaktní údaje
(telefon, E-mail) *nepovinné*:

Změna z podnětu:
(zakřížkujte dle skutečnosti)

oprávněného investora

ministerstva, jiného ústředního správního úřadu nebo rady kraje v případě územního rozvojového plánu, není-li změna podmíněna změnou politiky územního rozvoje,

orgánu veřejné správy v případě zásad územního rozvoje, územního plánu nebo regulačního plánu,

organizace podle horního zákona, v případě zásad územního rozvoje,

občana obce nebo osoby, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemku nebo stavbě na území obce v případě územního plánu nebo regulačního plánu.

B) Název územně plánovací dokumentace, kterou navrhuje změnit

C) Předmět změny územního plánu a důvody pro její pořízení (např. stavba rodinného domu, zemědělské stavby, výstavba výrobní a skladovací haly, změna podmínek pro využití plochy apod.) včetně uvedení dotčených pozemků a jejich vymezení v katastrální mapě

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra pozemku (popř. dotčené části pozemku)

D) Návrh úhrady nákladů podle § 91 odst. 1 a § 92 stavebního zákona (na mapové podklady, na zpracování změny územního plánu projektantem, na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (pokud se zpracovává), na vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, a na náhradu za změnu v území)

--

E) Přílohy

- Situační zákres rozsahu záměru v katastrální nebo obdobné mapě
- Doklad o vlastnickém nebo jiném věcném právu k pozemku nebo stavbě na území obce, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí

Celkový počet příloh:

Za platnost doložených údajů zodpovídá navrhovatel změny. Všechny body žádosti musí být vyplněny a zároveň musí být předloženy všechny nezbytné přílohy. V opačném případě bude navrhovatel vyzván k odstranění nedostatků podnětu. Jestliže ani poté nebude návrh doplněn, bude dle ustanovení stavebního zákona odmítnut!

Datum:

Podpis navrhovatele: