



MUJCX01ASR40

Městský úřad Jičín - odbor stavební úřad
Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín

Spis.zn.: DOP/2024/18967/Rih

Jičín, dne 10.01.2025

Č.j.: MuJc/2025/678/DOP/Rih

Oprávněná úřední osoba:Radomír Říha – referent odboru stavební úřad; (tel. 493 545 420, e-mail: riha@mujicin.cz)**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA****ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) v souladu s § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **posoudil** podle ustanovení § 94j stavebního zákona **žádost ve společném územním a stavebním řízení**, kterou dne 20.06.2024 podalo **MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD, NÁMĚSTÍ K. V. RAISE 35, 507 81 LÁZNĚ BĚLOHRAD – IČO – 00271730, ZASTOUPENÉ NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI SOLICITE S.R.O., LIDICKÁ 292, 150 00 PRAHA 5 – IČO - 02232651**, - účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění – (dále i „žadatel“, „stavebník“ resp. investor”) **a na základě tohoto posouzení:**

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s chvaluje stavební záměr**na stavbu:**

„REKONSTRUKCE KOMUNIKACÍ VNITROBLOKU
ZÁMECKÁ-T.G.MASARYKA-VÁCLAVSKÁ VE MĚSTĚ LÁZNĚ BĚLOHRAD“
(dále i jen „stavba“).

POVOLOVANÉ STAVEBNÍ OBJEKTY / dále i jen „SO“ /:

- **SO.01 – KOMUNIKACE A CHODNÍKY**
- **SO.02 – KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY, SYSTÉM HDV,**

UMÍSTĚNÉ NA POZEMCÍCH PARC. Č:**1/1, 279/1, 281/42– VŠE OSTATNÍ PLOCHA****V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ LÁZNĚ BĚLOHRAD.****Stručný popis jednotlivých stavebních objektů – (viz souhrnná technická zpráva):****POPIS SOUČASNÉHO STAVU:****SO 01 – KOMUNIKACE A CHODNÍKY**

Větve A a B jsou komunikace sloužící k obsluze dvou bytových domů a k parkování. Mají nekvalitní částečně zpevněný asfaltošterkový povrch. Šířka větve B je 3,5 m a šířka větve A je 8 m. Větev A slouží k podélnému parkování po obou stranách vozovky. Kapacita parkování je 16 osobních automobilů. Vchody bytových domů

jsou napojeny pomocí chodníků z betonových dlaždic. Větev C slouží k připojení řadových garáží a jako parkování pro 6 osobních automobilů. Povrch komunikace je nezpevněný, hlinišťerkový. Větvě D a E jsou samostatné chodníky šířky 1,5m. Prakticky se jedná o hliněné plochy vyšlapané v trávniku. Zároveň bude odstraněn přístřešek na sběrné nádoby odpadu, který není v dobrém technickém stavu.

SO 02 – KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

Vzhledem k tomu, že se obnovují zpevněné povrchy, je v rámci prevence rozrušení nových povrchů žádoucí obnova technické infrastruktury uložené v komunikaci. Z tohoto důvodu budou obnoveny kanalizační přípojky z bytových domů a přípojky dešťové kanalizace včetně dvorních vpustí. Dále budou umístěny nové sorpční vpusti a dešťové přípojky, a to z důvodu nedostatečného odvodnění území při srážkoodtokové události.

POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ:

SO 01 – KOMUNIKACE A CHODNÍKY

Větev A je napojena na ulici Zámecká. V místě napojení bude v křížení s chodníkem upraven chodníkový přejezd. Šířka uličního prostoru (mezi domy) je 17,5m, šířka vozovky bude 5,5-6,0m. Součástí větve A bude 15 kolmých parkovacích stání. Pro napojení vchodů bytových domů budou sloužit chodníky o šířce 1,2-2,5m. Podél vozovky bude umístěna plocha pro nádoby na odpad.

Větev B je napojena na ulici Václavská. V místě napojení bude v křížení s chodníkem upraven stávající chodníkový přejezd. Komunikace bude mít šířku 3,5-14,8m, šířka vozovky je 3,5-6m. Součástí bude 11 šikmých a 13 kolmých parkovacích stání. Součástí bude nová dlažba chodníku směrem č.p. 383.

Větvě A a B budou jednoruhové, jednosměrné. Šířka vozovky bude 3,5-6,0m.

Větev C je dvoupruhová, obousměrná, slepá. Je napojena na ulici Václavská. Má délku 30m a šířku vozovky 5,97-7,35m. Napojuje 8 řadových garáží, 9 kolmých parkovacích stání. Větvě D a E jsou samostatné chodníky šířky 1,5m o délkách 55 a 51m. Chodníky budou mít betonové obruby a mlatový povrch. Část chodníku podél větve C bude mít povrch z betonové dlažby.

SO 02 – KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

V rámci obnovy budou stávající přípojky bytových domů z kameniny o dimenzi DN(OD) 160 nahrazeny potrubím z polypropylenových trub se žebrovanou stěnou DN (OD) 160 PP SN 10. Přípojky budou napojeny na stávající jednotnou kanalizační stoku „B2D1“ z kameniny DN 300. Do kanalizačních přípojek SKP3 a SKP4 je zaústěno potrubí odvádějící dešťovou vodu od dvorních vpustí DV9 a DV10. Potrubí i dvorní vpusti budou obnoveny a na novou kanalizační přípojku budou napojeny ve trubní tvarovce „t-kus“.

Stoka „B2D1“, do které budou přípojky napojeny, je součástí systému místní jednotné kanalizační sítě v provozování společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost a.s. Obnovené přípojky SKP1, SKP2 a SKP3 bytových domů č.p. 407, 407 a 418 budou napojeny do stávajících otvorů v revizních šachtách na hlavní stoce. Obnovená přípojka SKP4 bytového domu s č. p. 417 bude napojena přímo na potrubí hlavní stoky do stávajícího otvoru. Všechny napojovací body budou patřičně dotěsněny tvarovkami k tomu určenými.

Napojovací body tří kanalizačních přípojek jsou známy z kamerového průzkumu. U těchto přípojek nejprve dojde k odhalení stoky v místě napojení a následně poloha nebyla kamerovou zkouškou jednoznačně stanovena, bude postup opačný. Nejprve bude v podzemním patře přilehlého domu zjištěna poloha vyústění odpadu z domu a odhalení přípojky bude probíhat od této známé polohy směrem ke stoce.

Navržené přípojky odvádějící dešťovou vodu budou provedeny z polypropylenových trub se žebrovanou stěnou DN(OD) 160 PP SN 10. Přípojky budou odvádět dešťové vody ze sorpčních vpustí a jedné dvorní vpusti. Jedna přípojka – SVP1 – bude napojena na stoku „B2D“ z betonových trub (BET) DN 500 v ulici Zámecká. Čtyři dešťové přípojky (SVP2 – SVP4 a DVP8) budou napojeny na stávající stoku „B2D1“ provedenou z kameninových trub (KAM) DN 300 mm. Zbývající přípojky na severozápadě vnitrobloku budou napojeny na stoku „B2“ provedenou z betonových trub (BET) DN 400 mm. V ulici Václavská bude potrubí přípojky nahrazováno za nové ve směru od stoky k panelovým domům.

Stoky „B2D1“, „B2“ a „B2D“, do kterých budou přípojky napojeny, jsou součástí systému místní jednotné kanalizační sítě v provozování společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost a.s. Nově umístěné přípojky SVP1-7 budou napojeny na potrubí jednotné stoky pomocí jádrového vrtu a k dotěsnění bude využita tvarovka k tomu určená. Dvorní vpust DV8 bude vyměněna včetně potrubí ve stávající trase.

Celkový, podrobný popis předmětné stavby je uveden v souhrnné technické zprávě, která je součástí PD stavby.

Jednotlivé složky PD stavby byly ověřeny odpovědnou osobou, tj.:

- ING. ZDEŇKEM FIEDLEREM – ČKAIT – 0010168 – autorizovaným technikem pro dopravní stavby.
- ING. JANEM RICHTEREM – ČKAIT – 0013904 – autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č.: 1/1, 279/1, 281/42 – VŠE OSTATNÍ PLOCHA V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ LÁZNĚ BĚLOHRAD podle PD stavby, která byla ověřena ING. ZDEŇKEM FIEDLEREM – ČKAIT – 0010168 – autorizovaným technikem pro dopravní stavby a ING. JANEM RICHTEREM – ČKAIT – 0013904 – autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – tj. osobami oprávněnými podle § 158 odst. 1 stavebního zákona a § 17 zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

2. Umístění stavby bude odpovídat zákresu - situaci - č. výkresu D.1.2 ověřené PD stavby.

III. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (PD), ověřené ve společném územním a stavebním řízení, která byla ověřena ING. ZDEŇKEM FIEDLEREM – ČKAIT – 0010168 – autorizovaným technikem pro dopravní stavby a ING. JANEM RICHTEREM – ČKAIT – 0013904 – autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – tj. osobami oprávněnými podle § 158 odst. 1 stavebního zákona a § 17 zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího odsouhlasení stavebním úřadem.
3. Před zahájením stavby zajistí investor vytyčení prostorové plochy odborně způsobilou osobou. Z vytyčovacího výkresu, který bude předložen ke kolaudačnímu řízení, musí být patrné umístění stavby vzhledem k hraničním pozemkům, případně sousedním objektům. Poloha stavby musí odpovídat umístění na situačním výkresu ověřeném ve stavebním řízení. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a uživatelů pozemních komunikací.
5. Při stavbě budou respektovány příslušné ČSN a další související normy. Vlastnosti výrobků pro stavbu, mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby musí být ověřeny podle zvláštních předpisů např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Výsledky předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty a osvědčení použitých materiálů budou předloženy při řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
- 6. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.05.2026.**
7. Stavba bude provedena dodavatelsky organizací vlastníci příslušná oprávnění k této činnosti - na základě výběrového řízení.
8. Vzhledem k rozsahu stavby se nestanoví podmínky pro oznámení fázi výstavby pro provedení kontrolních prohlídek. V souladu s ustanovením § 122 odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad na základě žádosti stavebníka o kolaudační souhlas provede pouze jednu kontrolní prohlídku stavby, která bude zároveň závěrečnou kolaudační prohlídkou.
9. Stavba může být prováděna pouze z materiálů, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy osvědčení o jakosti (atesty, certifikáty, osvědčení o shodě) pro materiály, výrobky a konstrukce mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a doklady o výsledcích předepsaných zkoušek.

10. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 stavebního zákona. O kolaudační souhlas požádá stavebník s dostatečným předstihem speciální stavební úřad. V žádosti stavebník uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín dokončení stavby.
11. Vlastníci - správci všech dotčených inženýrských sítí před započítím prací v jejich ochranných pásmech budou přizváni na stavbu za účelem vytyčení svých zařízení, dozoru a kontroly podmínek stanovených jimi v uzavřených dohodách, vyjádřeních, stanoviscích, ...apod.. Investor i zhotovitel stavby je povinen řídit se jejich pokyny, které jsou obsaženy v dokladové části PD stavby.
12. **Budou plně respektovány podmínky vyplývající ze souvisejícího stanoviska KŘPKHK – DI Jičín, které bylo vydáno dne 26.04.2024 pod č.j.: KRPH-37981-2/ČJ-2024-050406, a je součástí dokladové složky PD stavby, tj.:**
- Staveniště bude vybaveno vhodným zařízením pro čištění vozidel před výjezdem tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění komunikací.
 - Pokud při vlastní stavbě bude nutno provést zásahy do vozovky, popř. jiná omezení silničního provozu, před zahájením prací požádá zhotovitel stavby popř. investor nebo projektant v dostatečném časovém předstihu / min. 30 dní / o vydání aktuálního stanovení značení na příslušný silniční úřad pověřené obce a to po předchozím vyjádření zdejšího dopravního inspektorátu Jičín k předloženému projektu dopravního značení.
 - Policie ČR, ÚO Jičín, dopravní inspektorát, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích upozorňuje, že toto stanovisko neslouží jako podklad pro stanovení místní úpravy silničního provozu. V průběhu realizace stavby předloží investor zdejšímu dopravnímu inspektorátu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude sloužit jako podklad pro naše písemné vyjádření či stanovisko ke stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušným orgánem státní správy ve smyslu § 77 odst. 2 písm. b) a § 77 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění.
 - Ke zvýšení bezpečnosti chodců požadujeme doplnit projektovou dokumentaci o dopravně bezpečnostní zařízení – parkovací zarážky na parkovacích místech 1-15 tak, aby vozidla nepřesahovala do přilehlého chodníku. Parkoviště je rozměrem parkovacích míst navrženo pro osobní vozidla; toto bude zohledněno v projektu dopravního značení.
13. **Budou plně respektovány podmínky vyplývající ze souvisejícího stanoviska správce povodí, které bylo vydáno Povodím Labe, státním podnikem dne 10.06.2024 – č.j. PLa/2024/021763, tj.:**

K navrhovanému záměru vydáváme následující stanovisko správce povodí:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.
- Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**
- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:
- Množství odváděných srážkových vod z řešeného území nesmí být výrazně navyšováno oproti původnímu stavu. Navrhované průlehy musí být dostatečně kapacitní a dimenzovány na pětiléty déšť o maximálním objemu (výpočet z dob trvání a intenzit návrhových dešťů) v souladu s normami TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“. Bezpečnostní přepady z jednotlivých vsakovacích objektů budou uvažovány jen pro případy extrémních srážek s úhrny většími, než uvažují příslušné normy. Na případné navýšení

odvodu srážkových vod ze zájmového území musí být součástí zařízení pro odvodnění kapacitní retenční objekt včetně objektu regulace odtoku. Regulovaný odtok bude nastaven na množství vod, které odpovídá původnímu stavu v území.

- Případné množství a jakost odváděných srážkových vod do kanalizace požadujeme projednat a odsouhlasit s jejím správcem.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Toto stanovisko nahrazuje stanovisko PLa/2023/029635 ze dne 12.5.2023.

14. Majitelé a uživatelé sousedních nemovitostí (pozemků i objektů) budou o termínu realizace stavby a možných případných omezeních písemně předem informováni.

15. Budou plně respektovány podmínky, vyplývající z koordinovaného závazného stanoviska a vyjádření, které bylo vydáno MěÚ Jičín – odborem ŽP dne 20.06.2024 pod č.j.: MuJc/2024/17287/VaE, tj.:

koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

- **Ochrana přírody a krajiny**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 76 odst. 1 písm. a), § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **jsou** záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto **podmínek**:

- Dle technické zprávy je stavební záměr je v kolizi se dřevinami, která vyžadují povolení ke kácení - investor před vydáním územního povolení dodá příslušnému stavebnímu úřadu závazné stanovisko Městského úřadu Lázně Bělohrad ke kácení dřevin dle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

RNDr. Vladimíra Smolíková, tel. 493 545 380

- **Ochrana ovzduší**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závazné stanovisko se nevydává.

Mgr. Ivana Köstingerová, tel. 493 545 382

- **Odpadové hospodářství**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závazné stanovisko se nevydává.

Z hlediska nakládání s odpady se ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona vydává vyjádření - **viz výrok II.**

Mgr. Ivana Köstingerová, tel. 493 545 382

- **Ochrana lesa**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny.

Ing. Tomáš Bišek, tel. 493 545 393

- **Ochrana zemědělského půdního fondu**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závazné stanovisko se nevydává.

Ing. Romana Cvejnová, tel. 493 545 392

- **Ochrana vod**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **jsou** záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto **podmínek**:

- Je nutné dodržet navržený způsob nakládání s dešťovými vodami - část dešťových vod je nutné zasakovat prostřednictvím čtyř zatravněných vsakovacích průleहů.
- Odvádění dešťových vod, které nejsou zasakována průlehy a budou napojeny na veřejnou kanalizaci je možné pouze za předpokladu udělení souhlasu správce kanalizace.

Ing. Jan Škoda, tel. 493 545 371

- **Doprava na pozemních komunikacích**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích; ust. § 40 odst. 10 (silniční správní úřad je od 1.1.2024 příslušný k připojení podle § 10 uvedeného zákona jen v případech, kdy připojení na pozemní komunikaci nesouvisí se záměrem povolovaným obecným stavebním úřadem podle nového stavebního zákona), **nejsou** záměrem dotčeny a závazné stanovisko se nevydává.

Ing. Martin Duczynski, tel. 493 545 400

- **Památková péče**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** záměrem dotčeny a závazné stanovisko se nevydává.

Mgr. Lenka Vejrová, tel. 493 545 191

- **Územní plánování**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **jsou** záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru **nemá** připomínky.

Předložený záměr **je PŘÍPUSTNÝ.**

Nedílnou součástí výroku je příloha č. 1 uvedená v závěru tohoto závazného stanoviska.

Podklad orgánu územního plánování pro vydání koordinovaného závazného stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Petra Žďárská DiS, tel. 493 545 152

Upozornění:

Ochrana ovzduší (k výroku č. 2)

- *Zhotovitel je povinen zajistit opatření ke snižování prašnosti. Jedná se o opatření při provádění prací a manipulaci s materiály a dále je povinen využívat pouze techniku - pojízdné stavební stroje a nákladní vozidla, které splňují technické předpisy - emisní úroveň pro práci v zastavěném území - viz METODICKÝ POKYN odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního*

prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností, září 2019.

Ochrana zemědělského půdního fondu (k výroku č. 5)

- Upozorňujeme, že při práci na pozemcích pod ochranou ZPF je třeba postupovat v souladu s § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Doprava na pozemních komunikacích (k výroku č. 7)

- Ke kolaudaci stavby je třeba, aby na nové dopravní značení vydal odbor dopravy MěÚ Jičín tzv. Stanovení dopravního značení. K tomu je nutné stanovisko Dopravního inspektorátu Policie České republiky Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje ÚO Jičín.
- Podle aktuální právní úpravy nebude odbor dopravy MěÚ Jičín od 1.7.2024 tzv. speciálním stavebním úřadem.

Památková péče (k výroku č. 8)

- Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, oddělení památkové péče, upozorňuje, že stavební činnost bude prováděna na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka (investora) následující povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
- § 22 odst. 2 cit. zákona: "Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů."
- Na základě uvedeného Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, oddělení památkové péče, upozorňuje na povinnost stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i., (Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel.: 257 014 310, datová schránka ID fxcng6z, oznámení je možné učinit také online na internetových stránkách <https://www.arup.cas.cz>).
- Upozorňujeme na platnost nové vyhlášky č. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem.
- S výkopovou zeminou se musí nakládat dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (vzorkování a zkoušení výkopové zeminy v souladu s ust. §28 a § 29 zákona o odpadech a vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady).
- Upozorňujeme na ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb.: původce je povinen mít zajištěno písemnou smlouvou předání stavebních a demoličních odpadů podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství před jejich vznikem.

16. Budou plně respektovány podmínky, vyplývající z vyjádření VOS a.s. Jičín, které bylo vydáno dne 22.05.2024 pod č.j.: VOS/VAS/2024/0660, tj.:

- Před zahájením stavby si objednejte vytyčení stavbou dotčených vodovodních řadů a kanalizačních stok včetně vodovodních a kanalizačních přípojek u VOS a.s., p. Horčičko, tel. č. 602 939 611.
- Zahájení stavby požadujeme oznámit vedoucímu provozního střediska VOS a.s. v Nové Pace ing. Barešovi, tel.č. 493 721 209, 606 649 019.
- Požadujeme, aby osazení veškerých poklopů uzávěrů, hydrantů a šachet na vodovodním a kanalizačním zařízení včetně jejich spojení s podzemní konstrukcí bylo upraveno do nivelet nových povrchů.
- Při umístění nadzemních zařízení požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodního a kanalizačního potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb. - 1,5 m od líce potrubí na obě strany.

- Při realizaci prací požadujeme zabezpečit naše zařízení proti poškození, v případě poruchy na vodovodu nebo kanalizaci během provádění prací je nutné ihned vyrozumět vedoucího provozního střediska VOS a.s. v Nové Pace ing. Bareše.
- Dešťové vody ze zpevněných ploch vnitrobloku budou odváděny částečně do kanalizace přes uliční a sorpční vpustí a částečně vsakovány ve 4 zatravnovacích vsakovacích průlezech s bezpečnostními přepady do kanalizace.
- Kanalizační přípojky od bytových domů SKP1 – SKP4 i přípojky dešťových a sorpčních vpustí a kanalizačního potrubí bezpečnostních přepadů ze vsakovacích průlehubů budou do kanalizace napojeny v souladu s podmínkami, které jsou uvedeny ve „Standardech kanalizace“.
- Napojovací body stávajících kanalizačních přípojek byly prověřeny kamerovou prohlídkou kanalizační stoky B2D1, na konci r.2017 byla tato stoka pročištěna.
- Napojení přípojek do kanalizace v naší správě bude do potrubí jádrovým odvrtem nebo do šachty vyfrézováním otvoru se zarovnáním a zatěsněním, zaústění v horní polovině stoky nebo v šachtě do šachtového dna nad průtočnou výškou.
- Ke kontrole napojení rekonstruovaných kanalizačních přípojek PP DN 150 od bytových domů, přípojek dešťových a sorpčních vpustí i kanalizačního potrubí bezpečnostních přepadů ze vsakovacích průlehubů do kanalizace, požadujeme přizvat vedoucího provozního střediska VOS a.s. v Nové Pace ing. Bareše (tel.č. 606 649 019) a investičního technika VOS a.s. p. Bartoše (tel.č. 603 480 419).
- Při odkrytí našeho zařízení požadujeme přizvat pracovníky provozního střediska v Nové Pace ke kontrole a před záhozem ke kontrole našeho i neodkrytého zařízení a k písemnému potvrzení, že nedošlo k poškození tohoto zařízení, a že byly obnoveny podsypy a pískové obsypy potrubí včetně signalizačního vodiče.
- Po dokončení stavby požadujeme přizvat zástupce naší společnosti k závěrečné kontrolní prohlídce stavby a před vydáním kolaudačního souhlasu požadovat od investora stavby písemné potvrzení vedoucího provozního střediska v Nové Pace o splnění všech našich výše uvedených požadavků. O stavu a předání našich zařízení po dokončení stavby zhotovitelem bude učiněn zápis.
- Požadujeme, aby investor předal naše vyjádření zhotoviteli stavby.
- Naše vyjádření požadujeme citovat ve stavebním povolení.

17. Budou plně respektovány podmínky, vyplývající ze stanoviska GasNet Služby, s.r.o., které bylo vydáno dne 30.05.2024 pod zn. 5003070030 – viz dokladová část PD stavby.

18. Budou plně respektovány podmínky, vyplývající z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., které bylo vydáno dne 31.05.2024 pod zn. 001147301432 – viz dokladová část PD stavby.

19. Budou plně respektovány podmínky, vyplývající z vyjádření CETIN, a.s., které bylo vydáno dne 27.05.2024 pod č.j.: 144089/24 – viz dokladová část PD stavby.

20. Město Lázně Bělohrad – viz vyjádření ze dne 18.11.2024:

- V zájmovém prostoru A,B,C,D,E,F se nachází veřejné osvětlení; před zahájením prací je nutné požádat o vytyčení, případně provést ručně kopané sondy k ověření polohy inženýrských sítí a zařízení. Vytyčení inženýrských sítí v majetku Města Lázně Bělohrad zajistí vedoucí technických služeb města, tel. 730 514 357. Upozorňujeme, že v zájmovém prostoru mohou být jiné sítě a zařízení, které jsou ve správě a majetku jiných vlastníků. Zhotovitel musí dodržovat podmínky související s ochrannými pásmy, bezpečnostními pásmy a pásmy obdobného významu.

O d ů v o d n ě n í:

Dne 18.06.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení

záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 31.05.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Po uplynutí výše uvedené lhůty se účastníci mohli v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí 5 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodl. Stavební úřad upozornil účastníky, že tato lhůta sloužila pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejednalo se o lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavba bude provedena podle ověřené PD stavby, která byla ověřena ING. ZDENĚKEM FIEDLEREM – ČKAIT – 0010168 – autorizovaným technikem pro dopravní stavby a ING. JANEM RICHTEREM – ČKAIT – 0013904 – autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – tj. osobami oprávněnými podle § 158 odst. 1 stavebního zákona a § 17 zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

Ověřená PD, která je přílohou tohoto rozhodnutí a bude zaslána po dni nabytí právní moci tohoto stavebního povolení v souladu s § 115, odst. 3 stavebního zákona. Byly doloženy veškeré potřebné doklady a vyjádření nutné k umístění a povolení stavby.

Účastníci řízení, na které se bude vztahovat rozhodnutí:

Podle ust. § 94k stavebního zákona:

MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD, IDDS: IH9BC8K /ŽADATEL/
SOLICITE S.R.O., IDDS: T9C3G3C /ZMOCNĚNĚC – ING. JAN RICHTER/
POVODÍ LABE, STÁTNÍ PODNIK, IDDS: DBYT8G2
VODOHOSPODÁŘSKÁ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST, A.S., IDDS: WD7GXVB
ČEZ DISTRIBUCE, A. S., IDDS: V95UQFY
CETIN A.S., IDDS: QA7425T
GASNET SLUŽBY, S.R.O., IDDS: JNNYJS6

Podle ust. § 94k odst. e) stavebního zákona:

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ LÁZNĚ BĚLOHRAD; pozemek, parcelní číslo:

St.437, st.453, st.461, 102/11, 102/2, 277/3, 277/5, 279/2, 279/4, 279/7, 280/4, 281/3, 281/9, 281/17, 281/25, 281/35, 281/37, 281/39, 281/41, 281/43, st.285, st.286, st.320, st.346, st.354, st.362, st.384, st.440/2, st.440/3, st.440/4, st.440/5, st.440/6, st.440/7, st.440/8, st.440/9, st.457/1, st.457/3, st. 458/1, st.458/3, st.459/1, st.459/2, st.460/3, 630/1, 630/8.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona; předložený záměr je přípustný – viz koordinované závazné stanovisko a vyjádření, které vydal MěÚ Jičín – odbor ŽP ze dne 20.06.2024 pod č.j.: MuJc/2024/17287/ZP/VaE, z něhož vyplývá přípustnost realizace výše uvedené povolované stavby.

Dále stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek, uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že:

- a) Stavebník získal od jednotlivých vlastníků (správců) dotčené veřejné technické a dopravní infrastruktury jejich stanoviska a vyjádření, ze kterých vyplývají podmínky, za kterých se stavba může realizovat (jsou zohledněny v podmínkách tohoto rozhodnutí).
- b) Předložená, ověřená projektová dokumentace je přehledná, úplná a byla ověřena ING. ZDENĚKEM FIEDLEREM – ČKAIT – 0010168 – autorizovaným technikem pro dopravní stavby a ING. JANEM RICHTEREM – ČKAIT – 0013904 – autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – tj. osobami oprávněnými podle § 158 odst. 1 stavebního zákona a § 17 zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění. Navržená stavba splňuje obecné požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb; dodrženy jsou pak i požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí uvedené v části třetí vyhlášky.
- c) Předmětem projektové dokumentace je výše uvedená stavba, jejíž budoucí užívání nebude zdrojem nadměrných emisí (hluk, prach, zápach...), které by mohly obtěžovat okolí nad míru přípustnou, tj. nad limity dané platnými právními předpisy.

Dotčenými orgány, kterými jsou:

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT JIČÍN, IDDS: URNAI6D

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODBOR ÚPRM, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č.P. 18, 506 01 JIČÍN

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č.P.18, 506 01

JIČÍN 1; byl vyjádřen souhlas s umístěním a provedením stavby v rozsahu, v jakém se navrhovaná stavba dotýká zájmů chráněných těmito dotčenými orgány podle zvláštních právních předpisů.

V průběhu řízení byly zajištěny zejména tyto doklady:

- Žádost o vydání společného povolení ze dne 18.06.2024.
- Plná moc k zastupování – zmocnitel: Město Lázně Bělohrad – IČO – 00271730 /zmocněnec - SOLICITE s.r.o. – IČO - 02232651 ze dne 20.11.2024 - viz dokladová část PD stavby.
- Informace o stavbou dotčených a sousedních pozemcích /nemovitostech/.
- Písemné souhlasy vlastníků stavbou dotčených nemovitostí – viz dokladová část PD stavby.
- KŘPKHK – DI Jičín – stanovisko ze dne 26.04.2024 – č.j.: KRPH-37981-2/ČJ-2024-050406 - viz dokladová část PD stavby.
- Město Lázně Bělohrad – vyjádření k inž. sítin ze dne 18.11.2024 (razítka na situaci) - viz dokladová část PD stavby.
- KHS KHK – sdělení ze dne 28.05.2024 – č.j.: KHSHK 18499/2024/HOK.JC/Fi - viz dokladová část PD stavby.
- ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření ze dne 31.05.2024 zn. 001147301432 - jsou součástí dokladové složky PD stavby.
- GaSNet Služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 30.05.2024 – zn. 5003070030 - viz dokladová část PD stavby.
- Povodí Labe, s.p. HK – stanovisko správce povodí ze dne 10.06.2024 – č.j.: PLa/2024/021763- viz dokladová část PD stavby.
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 14.05.2024 – zn. 0201726535 - viz dokladová část PD stavby.
- T-MOBILE CR a.s. – vyjádření ze dne 14.05.2024 – zn. E28598/24 - viz dokladová část PD stavby.
- VODAFONE CR a.s. – vyjádření ze dne 14.05.2024 – zn. MW9910250582688113 - viz dokladová část PD stavby.
- VOS a.s. Jičín – vyjádření ze dne 22.05.2024 – č.j.: VOS/VAS/2024/0660 – viz dokladová část PD stavby.
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 27.05.2024 - č.j.: 144089/24 - viz dokladová část PD stavby.
- MěÚ Jičín – odbor ŽP – koordinované závazné stanovisko a vyjádření ze dne 20.06.2024 – č.j.: MuJc/2024/17287/ZP/VaE - viz dokladová část PD stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků a s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy ani námitky; jejich případné podmínky vyplývající z jejich vyjádření, stanovisek,...ad., byly zohledněny v podmínkách tohoto rozhodnutí.
- Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití právních předpisů ve výroku uvedených a realizaci stavby povolil.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Mgr. Martin Mezera
vedoucí odboru stavební úřad

Příloha:

- Situační výkres širších vztahů, katastrální situační výkres.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Tento dokument musí být veřejně vyvěšen na úřední desce MěÚ Jičín, MěÚ Lázně Bělohrad po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctý den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení.....

Datum sejmutí.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě:

Zveřejněno od:.....

V elektronické podobě:

Zveřejněno do:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Po uplynutí lhůty pro vyvěšení tohoto oznámení potvrzenou vyhláškou neprodleně vraťte na zdejší stavební úřad.

Rozdělovník – toto rozhodnutí obdrží:

Účastníci řízení (dodejky):

Podle ust. § 94k stavebního zákona:

MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD, IDDS: IH9BC8K /**ŽADATEL**/
SOLICITE S.R.O., IDDS: T9C3G3C /**ZMOCNĚNEC – ING. JAN RICHTER**/
POVODÍ LABE, STÁTNÍ PODNIK, IDDS: DBYT8G2
VODOHOSPODÁŘSKÁ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST, A.S., IDDS: WD7GXVB
ČEZ DISTRIBUCE, A. S., IDDS: V95UQFY
CETIN A.S., IDDS: QA7425T
GASNET SLUŽBY, S.R.O., IDDS: JNNYJS6

Podle ust. § 94k odst. e) stavebního zákona:

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ LÁZNĚ BĚLOHRAD; pozemek, parcelní číslo:

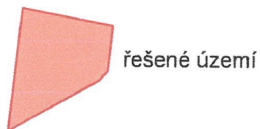
st.437, st.453, st.461, 102/11, 102/2, 277/3, 277/5, 279/2, 279/4, 279/7, 280/4, 281/3, 281/9, 281/17, 281/25, 281/35, 281/37, 281/39, 281/41, 281/43, st.285, st.286, st.320, st.346, st.354, st.362, st.384, st.440/2, st.440/3, st.440/4, st.440/5, st.440/6, st.440/7, st.440/8, st.440/9, st.457/1, st.457/3, st. 458/1, st.458/3, st.459/1, st.459/2, st.460/3, 630/1, 630/8.

dotčené orgány

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT
JIČÍN, IDDS: URNAI6D
MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODBOR ÚPRM, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č.P. 18, 506 01JIČÍN
MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č.P.18, 506 01JIČÍN 1



LEGENDA



SOLICITE s.r.o. Lidická 292/38, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ 02232651
www.solicite.cz info@solicite.cz, 222 760 456



Hlavní inženýr projektu: Ing. Jan Richter	Zodpovědný projektant: ČKAIT 0010168 Ing. Jan Richter	Kontroloval: Ing. Jan Richter	Vypracoval: Ing. Patrik Voříšek	Číslo paré: 1
Kraj: Královéhradecký		k.ú.: Lázně Bělohrad [679330]		
Investor: Město Lázně Bělohrad, Náměstí K. V. Raise 635, 50781 Lázně Bělohrad				Formát: 1 x A4 Datum: 03/2024 Stupeň: DUSP Číslo zakázky: 17 016 Verze:
Název stavby: REKONSTRUKCE KOMUNIKACÍ VNITROBLOKU ZÁMECKÁ - T. G. MASARYKA - VÁCLAVSKÁ VE MĚSTĚ LÁZNĚ BĚLOHRAD				
Část:	C - SITUAČNÍ VÝKRESY			Měřítko: Číslo výkresu: C.1
Výkres:	Přehledná situace			

